

## MESTO TREBIŠOV

Mestský úrad, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



### Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a doplnení niektorých zákonov)

### **ZMENY A DOPLNKY č.6/2020 - ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV**

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

**OZNÁMENIE**  
**o strategickom dokumente**  
**„Zmeny a doplnky č.6/2020“**  
**Územný plán mesta (ÚPN – M) Trebišov**  
**v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**  
**a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

**I. Základné údaje o obstarávateľovi**

1. **Názov :**  
Mesto Trebišov, okres Trebišov
2. **IČO :**  
00331996
3. **Adresa sídla :**  
Mestský úrad, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**  
PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta.
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**  
Ing. arch. Alexander Bugala, Mestský úrad Trebišov, odb. výstavby e-mail: bugala@trebisov.sk, Tel.: +42156/6713331, konzultácie počas pracovných dní od 8.00 hod do 15.30 hod, Mestský úrad Trebišov  
Ing. arch. Marianna Bošková, mobil: 0905815064, konzultácie počas pracovných dní od 9.00 hod do 12.00 hod, Myslína 15, Humenné.

**II. Základné údaje o strategickom dokumente**

1. **Názov :**  
Zmeny a doplnky č.6/2020 Územný plán mesta Trebišov
2. **Charakter :**
3. Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
4. **Hlavné ciele:**  
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.6/2020 ÚPN-M je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta Trebišov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta. Hlavným cieľom návrhu Zmien a doplnkov č.6/2020 ÚPN-M Trebišov je zmena funkčného využitia územia nasledujúcich lokalít:

**Predmetom riešenia zmien a doplnkov sú nasledovné zmeny:**

zmena	Označenie lokality	Popis zmeny a doplnky č.6/2020
a	1/Z6	Lokalita: výrobný okrsk Západ: Pôvodné funkčné využitie lokality: "Plochy výroby a vybavenosti". Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania a vybavenosti.
b	2/Z6	Lokalita: Ul. M.R. Štefánika Pôvodné funkčné využitie lokality: "Plocha so zástavbou bytových domov". Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy občianskej vybavenosti.
c	3/Z6	Lokalita: Ul. Pribinová / Ul. Hurbanova Pôvodné funkčné využitie lokality: "Plocha technickej vybavenosti a plocha verejnej zelene". Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania a vybavenosti.

d	4/Z6	Lokalita: Sídliisko Sever, križovatka Ul. Varichovská / Ul. Hodvábna Pôvodné funkčné využitie lokality: "Plocha verejnej občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene". Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy so zástavbou bytových domov.
e	5/Z6	Lokalita: Ul. Záhradná / Ul. Švermova Pôvodné funkčné využitie lokality: "plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene, plochy na zástavbu bytových domov". Navrhované funkčné využitie lokality: Zmiešané územie - plochy bývania a verejnej občianskej vybavenosti.

Číslovanie ZaD č.6 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

## 5. Obsah :

Obsah Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-M je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja mesta, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-M. Postup obstarania Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-M je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-M
- Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-M podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie Zmien a doplnkov č.6 ÚPN-M, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

## 6. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

- neuvažuje sa s variantnými riešeniami (v zmysle § 21, ods. 1 a 2 stavebného zákona).

## 7. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- spracovanie návrhu ZaD č.6/2020 ÚPN ..... 10-11/2020
- príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č. 6/2020 ÚPN ..... 11/2020
- prerokovanie návrhu ZaD č. 6/2020 ÚPN ..... 11/2020
- predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č. 6/2020 Územného plánu mesta a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19 a stavebného zákona ..... 01-02/2021

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska / celkovo 3-4 mesiace/.

## 8. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia mesta vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

### Záväzné dokumentácie:

- Koncepcia zemného rozvoja Slovenska 2001
- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Územný plán mesta Trebišov (schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 136/2011 zo dňa 28. 09. 2011, záväzná časť ÚPN schválená VZN č. 108/2011 zo dňa 28. 09. 2011)
- Zmeny a doplnky č.1 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 169/2012 dňa 28.12.2012)
- Zmeny a doplnky č.2 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 59/2013 dňa 26.06.2013)
- Zmeny a doplnky č.3 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 104/2018 dňa 17.9.2018)
- Zmeny a doplnky č.4 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 69/2019 dňa 15.4.2019)
- Zmeny a doplnky č.5/2019 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 162/2019 dňa 9.12.2019)

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP 08/2012)
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trebišov

Ostatné podklady:

- Uznesenie č. 249/2020 zo dňa 21.09.2020 o schválení obstarania zmien a doplnkov č.6/2020 ÚPN-M Trebišov

**9. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Mesto Trebišov prostredníctvom Mestského zastupiteľstva mesta Trebišov (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

**10. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č. 6/2020 Územného plánu mesta Trebišov.

Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu mesta Trebišov – doplnenie o záväzné časti vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č. 6/2020 Územného plánu mesta Trebišov.

**III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

**1. Požiadavky na vstupy:**

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.6/2020 Územného plánu mesta Trebišov sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Opis riešených lokalít:

Lokalita č.1 /Z6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: " Plocha výroby a vybavenosti".

Navrhovanou zmenou (ZaD č.6/2020) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: " Plocha bývania a vybavenosti".

*Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.*

Lokalita č.2 /Z6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: " Plocha so zástavbou bytových domov".

Navrhovanou zmenou (ZaD č.6/2020) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: " Plocha verejnej občianskej vybavenosti".

*Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.*

Lokalita č.3 /Z6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: " Plocha technickej vybavenosti a plocha verejnej zelene".

Navrhovanou zmenou (ZaD č.6/2020) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: " Plocha bývania a vybavenosti".

*Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.*

Lokalita č.4 / Z6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: " Plocha verejnej občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene".

Navrhovanou zmenou (ZaD č.6/2020) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: " Plocha so zástavbou bytových domov".

*Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.*

Lokalita č.5 /Z6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: " Plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene, plochy na zástavbu bytových domov".

Navrhovanou zmenou (ZaD č.6/2020) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: " Zmiešané územie - plochy bývania a verejnej občianskej vybavenosti".

*Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.*

▪ **Pôda:**

Lokalita č.1 /Z6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 3529/1, 3529/6, 3529/10, 3529/11 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.2 /Z6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 2257/132, 2257/137 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.3 /Z6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 3629/14 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.4 /Z6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 4202/4, 4208/3, 4208/5 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.5 /Z6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 1429/5, 1429/11, 1429/12, 1422/1, 1421/3, 1421/4, 1422/20, 1422/21, 1422/22 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

▪ **Lesné pozemky:**

Nie ej uvažované so záberom lesných pozemkov.

▪ **Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:**

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu.

Zmeny a doplnky č. 6/2020 ÚPN mesta Trebišov navrhujú lokalitu napojiť na jestvujúci verejný vodovod.

*Odkanalizovanie lokality bude do mestskej kanalizácie.*

Zmeny a doplnky č. 6/2020 ÚPN mesta Trebišov navrhujú lokalitu napojiť na jestvujúcu verejnú kanalizáciu.

▪ **Suroviny:**

V rámci Zmien a doplnkov č. 6/2020 ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

▪ **Energetické zdroje:**

Zmeny a doplnky č. 6/2020 ÚPN mesta Trebišov navrhujú lokalitu napojiť na jestvujúcu NN sieť.

Navrhovaná lokalita, resp. nové odbery el. energie v meste sa navrhuje napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich trafostaníc.

Pri nových odberoch el. energie je meranie spotreby nutné realizovať elektromerovými rozvádzačmi umiestnenými na verejne prístupných miestach v zmysle Metodického pokynu VSD, a.s. č. 2015003 – Podmienky merania elektriny. Rozvádzače RE sa na verejne prístupných miestach umiestnia aj pri každej rekonštrukcii domových prípojek v dôsledku vyvolanej zmeny užívateľom.

▪ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

Zmeny a doplnky č. 6/2020 ÚPN mesta Trebišov navrhujú u jednotlivých riešených lokalitách nasledovné riešenie:

- lokalita č. 1/Z6 sa navrhuje napojiť po jestvujúcu miestnu komunikáciu na jestvujúci dopravný systém na Ul. Kpt. Nálepku,
- lokalita č. 2/Z6 sa navrhuje napojiť po jestvujúcu miestnu komunikáciu na jestvujúci dopravný systém na Ul. 1. decembra,
- lokalita č. 3/Z6 sa navrhuje napojiť po jestvujúcu miestnu komunikáciu na jestvujúci dopravný systém na Ul. Pribinova,



- lokalita č. 4/Z6 sa navrhuje napojiť po jestvujúcu miestnu komunikáciu na jestvujúci dopravný systém na Ul. Záhradná,
- lokalita č. 5/Z6 sa navrhuje napojiť po jestvujúcu miestnu komunikáciu na jestvujúci dopravný systém na Ul. Ternavská.

Potreba budovania parkovacích a odstavných plôch je nutná v náväznosti na navrhované plochy na pozemku vlastníka. Navrhované parkovacie plochy je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN 736110.

## 2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu mesta Trebišov obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č. 6/2020 ÚPN Mesta sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu mesta Trebišov, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce.

### ▪ **Ovzdušie:**

Navrhovanými ZaD č.5/2019 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.

### ▪ **Odpadové vody:**

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Odpadové vody z riešeného územia budú odvádzané do verejnej kanalizácie..

### ▪ **Odpady:**

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### ▪ **Hluk a vibrácie:**

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

### ▪ **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

ZaD č.6/2020 ÚPN – M navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém mesta

### ▪ **Energetické zdroje:**

Lokalita ZaD č. 6/2020 ÚPN sa navrhuje napojiť na existujúcu NN sieť

### ▪ **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

### ▪ **Doplňujúce údaje:**

V území mesta nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny. krajiny.

## 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja mesta nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce.

## 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.5 /2019 Územného plánu mesta Trebišov tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

## 5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Do k.ú. mesta Trebišov zasahujú alebo sa na k.ú. mesta nachádzajú tieto chránené územia:

### Osobitne chránené časti prírody a krajiny

#### *Európska sieť chránených území:*

- Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ037 Ondavská rovina)

#### *Územný systém ekologickej stability (ÚSES):*

- Nadregionálny biokoridor (NB2), krajinný priestor vodného toku Ondava, Regionálne biocentrum (RBC/2) Bučov lesík, genofondové lokality: GL31) vodná nádrž Nový Ruskov (VM133), GL32 - vodná nádrž Trebišov VM134, GL33 - Nový Koronč VM135, ekologicky významné lokality: EVS4 - KP rieky Ondava, EVS10 - KP potokov Trnávka a Lieskovec.

#### Ochrana pamiatok:

- nehnuteľné NKP – solitérne objekty zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok (Pamätná tabuľa SNP, Kláštor Paulínov – kláštor; Kláštor Paulínov – kostol; Kaštieľ s areálom – kaštieľ;

hospodárska budova; jazdiareň; čeladník; mašťa; hospod. budova; hrad – ruina hradu Parič; Kaštieľ s areálom – mauzóleum; park; kostolík – základy kostola sv. Ducha),

- archeologické náleziská – evidované SAU (Varichovska ulica, Medzi Blatami, Garaňka, Cukrovar – žiarové pohrebisko, Kovaľka, Čerjacký kanál, Belmajer, Klib poľnohospodárov, Paričov, Orechové – slovanské sídlisko, severne od GK kostola, Parič – kostol sv. Ducha, Vodný hrad Parič).

Vodné toky: tok Ondava, tok Trnávka, kanál Čaplíny

Ťažba nerastných surovín:

*V rámci k. ú. mesta Trebišov sa nachádzajú:* Beša nad Latoricou, horľavý zemný plyn určené pre spol. Nafta a.s. Gbely; Trebišov, termálne podzemné vody určené pre ENEO s.r.o. Bratislava; Trebišov, termálne podzemné vody určené pre spol. ENEX s.r.o. Vranov n/T.

*V rámci k. ú. Trebišov sú určené dve prieskumné územia:* „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“, určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s. Gbely.

**Navrhované ZaD č.6/2020 ÚPN – M nezasahujú do chránených území a nebudú mať na ne nepriaznivý vplyv**

- 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**  
ZaD č.6/2020 ÚPN mesta Trebišov nepredstavujú riziká z hľadiska životného prostredia.
- 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**  
Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

#### IV. Dotknuté subjekty

- 1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení**  
Obyvatelia mesta Trebišov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území mesta Trebišov.
- 2. Zoznam dotknutých subjektov**
  - 1) Ministerstvo Životného prostredia, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
  - 2) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
  - 3) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice,
  - 4) Okresný úrad Trebišov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, M. R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov
  - 5) Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 1161, 075 01 Trebišov
  - 6) Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
  - 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 2, 075 01 Trebišov,
  - 8) Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottova2, 075 01 Trebišov
  - 9) Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
  - 10) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, referát územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
  - 11) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, referát pozemných komunikácií, správy a údržby ciest Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice.
  - 12) Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice
  - 13) Obec Nový Ruskov, Sv. Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Nový Ruskov
  - 14) Obec Plechotice, Hlavná 39/70, 076 11 Plechotice
  - 15) Obec Čefovce, Hlavná 72/49, 076 17 Čefovce
  - 16) Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Úpor
  - 17) Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište
- 3. Dotknuté susedné štáty:**  
Navrhované riešenie zmien a doplnkov sa nedotýka susedných štátov.

#### V. Doplňujúce údaje

- 1. Mapová a iná grafická dokumentácia :**
  - Prílohou tohto "Oznámenia o strategickom dokumente" je schematické zobrazenie predmetu ZaD č. 6/2020 Územného plánu mesta Trebišov
  - Textová a grafická časť ZaD č. 6/2020 ÚPN mesta Trebišov bude zverejnená na stránke obce: [www.trebisov.sk](http://www.trebisov.sk) a spracovateľa ZaD č. 6/2020 [www.boskov.sk](http://www.boskov.sk).

**2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :**

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č. 6/2020 Územného plánu mesta Trebišov budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (viď. kap. č. II/7).

**VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Myslina, 23.11.2020

**VII. Potvrdenie o správnosti údajov**

**1. Meno spracovateľa oznámenia**

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Zmien a doplnkov č. 6/2020 Územného plánu mesta Trebišov.

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka,**

PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta Trebišov

pečiatka, podpis





**Grafická príloha:**



# Územný plán mesta TREBIŠOV Zmeny a doplnky č.6/2020

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

### LEGENDA (ZaD6)

STAV	NÁVRH	FUNKČNÉ PLOCHY
		Plochy so zástavbou bytových domov
		Plochy bývania a občianskej vybavenosti
<b>1/Z6</b> Označenie lokality (ZaD č.6/2020)		

4P Maximálna podlažnosť zástavby

Názov ÚPD: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV  
ZMENY A DOPLNKY č.6/2020

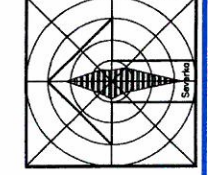
Schvaľujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo mesta Trebišov

Číslo uznesenia: ..... Dátum schválenia: .....

PhDr. Marek ČIŽMÁR  
primátor mesta Trebišov

pečiatka

### ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV ZMENY A DOPLNKY č.6/2020

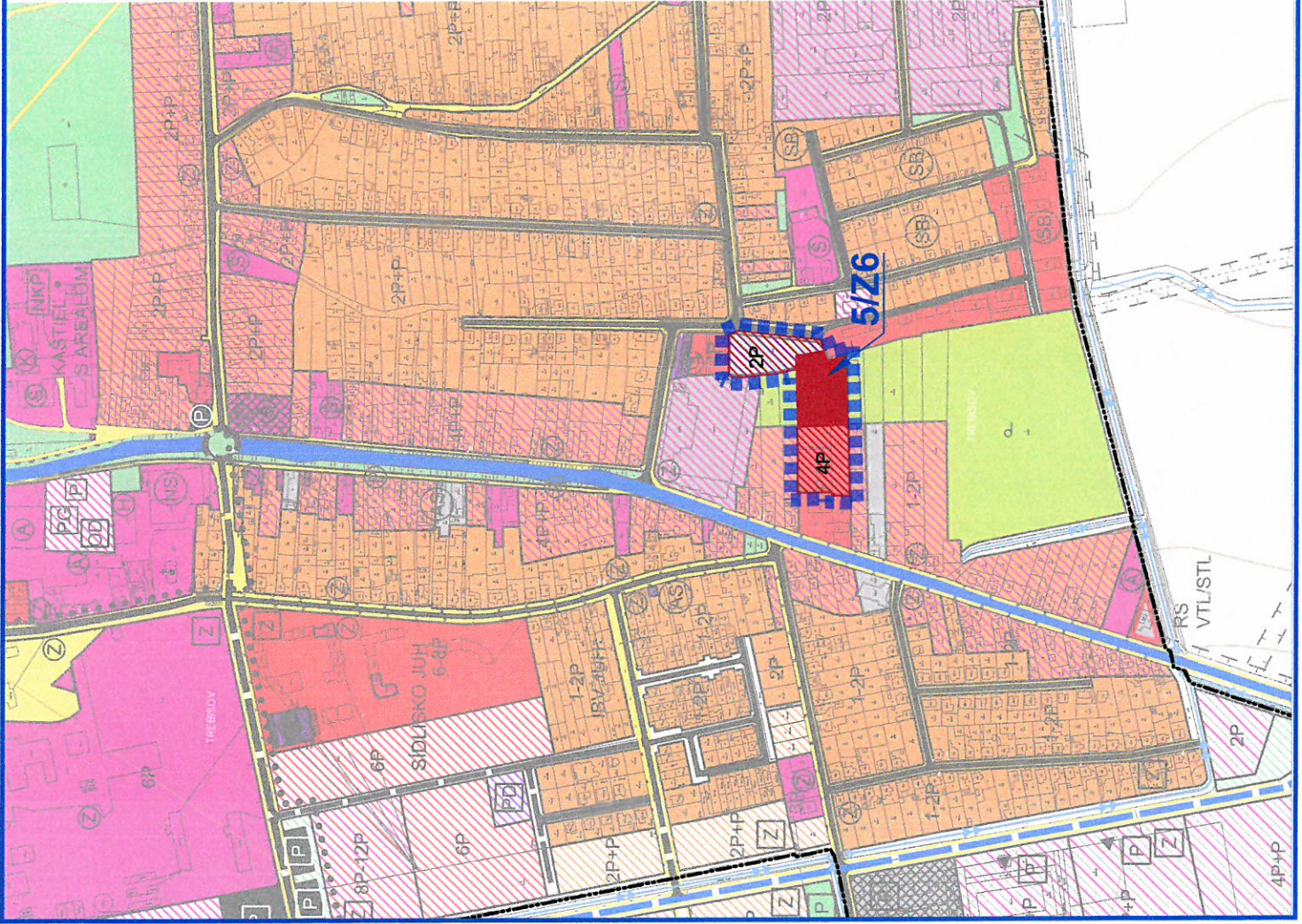


Ostatní: Mesto Trebišov  
Ing. Iveta ŠABÁKOVÁ  
Architekt ÚPD: Ing. arch. Mária BOŠKOVÁ

BOSKOV s.r.o.  
Mýlna 15, 086 01 Humenné  
www.boskov.sk

Čiast: ČISTOPIS  
Zač. číslo: 20200459  
Dátum: 11.2020

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA  
Mierok: 1:5000  
Čís. výkresu: **1b/z6**





# Územný plán mesta TREBIŠOV Zmeny a doplnky č.6/2020

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

**LEGENDA (Zač6)**

STAV	BARVA	FUNKČNÉ PLOCHY
	[Red]	Plochy so zástavbou bytových domov
	[White]	Plochy bývania a občianskej vybavenosti
	[White]	Plochy občianskej vybavenosti
<b>1/Z6</b>	[Blue dashed]	Označenie lokality (Zač 6/2020)
<b>4P</b>	[Blue dashed]	Maximálna podlažnosť zástavby

Názov ÚPD: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV  
ZMENY A DOPLNKY č.6/2020

Schválujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo mesta Trebišov  
Číslo uznesenia: .....  
Dátum schválenia: .....

PHDr. Marek ČIŽMAR  
primátor mesta Trebišov

pečiatka

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV  
ZMENY A DOPLNKY č.6/2020**

Obdobie vypracovania ÚPD	Mesto Trebišov	BOSKOV s.r.o.
Upravené ÚPD	Ing. Jozef ŠUBANOVIA	Ing. Jozef ŠUBANOVIA
Upravené ÚPD	Ing. arch. Mariana BOŠKOVIA	Ing. arch. Mariana BOŠKOVIA
Štádium	ČISTOPIS	2020/05/20
Štádium	11/2020	11/2020
Mierka	1:5000	1:5000
Čís. výkresu	1a/Z6	1a/Z6

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

