

# Obec Zemplínske Hradište

Stavebný úrad

Obecná 392/11

076 01 Zemplínske Hradište

---

Podľa rozdeľovníka !

Váš list/zo dňa  
-/-

Naša značka  
112/2021-005

Vybavuje/linka  
Ing. Kačinetzová/  
0915840267

Zemplínske Hradište  
11.8.2021

VEC:

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341 splnomocnená spoločnosťou Telco s.r.o., M.R. Štefánika 60/2368, 075 01 Trebišov, IČO: 45943087, ktorá zastupuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469**

**- rozhodnutie o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_TV\_TREB\_09\_Zemplínske Hradište“**

## ROZHODNUTIE

ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341 splnomocnená spoločnosťou Telco s.r.o., M.R. Štefánika 60/2368, 075 01 Trebišov, IČO: 45943087, ktorá zastupuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 podala dňa 12.5.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS\_FTTH\_TV\_TREB\_09\_Zemplínske Hradište“ na pozemkoch **líniová stavba** v katastrálnom území Zemplínske Hradište.

Obec Zemplínske Hradište, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS\_FTTH\_TV\_TREB\_09\_Zemplínske Hradište“ na pozemkoch **líniová stavba** v katastrálnom území Zemplínske Hradište tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

*Popis stavby:*

Predmetná telekomunikačná stavba sa bude nachádzať v intraviláne obce Zemplínske Hradište na uliciach Bodrocká, Brezová, Gaštanová, Hlavná, Krátka, Lipová, Lúčna, Mokrú, Na kopci, Obecná, Obchodná, Slepá, Školská, Ternavská, Tichá, Trebišovská.

Výstavba telekomunikačnej siete bude slúžiť na pripojenie existujúcich objektov k telekomunikačnej optickej sieti. Obyvatelia budú môcť využívať vysokorýchlostné optické pripojenie.

Stavba bude realizovaná zafúknutím optických mini káblov a vláknových zväzkov do mikrotrubičiek z telekomunikačného objektu do jednotlivých pasívnych optických distribučných bodov POdB. Telekomunikačný objekt sa nachádza v budove pošty na ul. M. R. Štefánika, pasívne optické distribučné body POdB zabezpečujú rozvetvenie optickej siete pre určenú oblasť.

Celková trasa je navrhnutá v dĺžke 8616 m. Po existujúcich stĺpoch je navrhnutá trasa v dĺžke 2685 m.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Zemplínske Hradište tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Obce Zemplínske Hradište uvedené v stanovisku č. 37/2021-002 zo dňa 23.2.2021:

Ak pri realizácii stavby dôjde k narušeniu komunikácií, chodníkov, cestných priekop a verejnej zelene, tak je potrebné zabezpečiť ich pôvodný stav.

Po ukončení stavby uzavrieť s obcou zmluvu o vecnom bremene s jednorazovou odplatom.

5. Dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja ako vlastníka cesty III. triedy (stavba bude umiestnená v súbehu cesty III/3678) uvedené vo vyjadrení č. 4763/2021/OSM-23606 zo dňa 28.6.2021.

6. Dodržať podmienky Správy ciest Košického samosprávneho kraja uvedené v stanovisku č. IU-2021/2395-938 zo dňa 28.1.2021.

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2021/001907-002 zo dňa 25.1.2021:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu, resp. súbehu s vodnými stavbami, je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

- č. OU-TV-OSZP-2021/001934-002 zo dňa 26.1.2021:

Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebné odpady prednostne odovzdať do zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

- č. OU-TV-OSZP-2021/001914-002 zo dňa 25.1.2021:

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém. V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK. Po ukončení práce uviesť stavenisko do pôvodného stavu. Stavbou nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov podľa § 34 a § 35 zákona, výnimky z podmienok ochrany chránených druhov vydáva Ministerstvo ŽP SR, Bratislava.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK uvedené vo vyjadrení č. OU-TV-ODCPK-2021/002182-004 zo dňa 26.3.2021.

9. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2021/1804-2/10391/PS,SB zo dňa 9.2.2021:

V dostatočnom časovom predstihu oznámiť začiatok výkopových prác pre stavbu.

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

10. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii uvedené vo vyjadrení č. 552/2021 zo dňa MI/26.1.2021.

11. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0046/2021/Lö zo dňa 26.1.2021 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

12. Dodržať podmienky VVS, a.s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 7137/2021/O zo dňa 5.2.2021.

13. Dodržať podmienky spol. E-MAX INTERNET & IT, s. r. o., Cukrovarská 2, 075 01 Trebišov uvedené vo vyjadrení k existujúcim podzemným sieťam zo dňa 6.5.2021:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

V zmysle § 66 ods. 9 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v prípade vyvolania prekládky vedení je podľa § 66 ods.10 zákona 351/2011 Z. z. potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s ich vlastníkom. Bez uzavretia dohody nie je možné prekládku SEK zrealizovať.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka E-MAX INTERNET&IT o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti § 68 zákona 351/2011 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Vytýčiť polohu sietí a zariadení. Vytýčenie polohy telekomunikačných soetí a zariadení vykoná E-MAX INTERNET&IT s.r.o. na základe samostatnej objednávky, do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti prípadne elektronicky na emailovú adresu e-max@e-max.sk.

*Všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií:*

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté vedenia a zariadenia riadne zabezpečené proti ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: +421563338000
- oznámiť ukončenie prác najmenej do 3 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na telefónnom čísle uvedenom vyššie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 12.5.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS\_FTTH\_TV\_TREB\_09\_Zemplínske Hradište“ na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Zemplínske Hradište.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 27.5.2021 prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 8.7.2021 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 9.8.2021 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli Obce Zemplínske Hradište od 8.7.2021 do 26.7.2021.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

### Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne obce Zemplínske Hradište.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zemplínske Hradište a na webovej stránke obce Zemplínske Hradište.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ján Oláh  
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341
2. Obec Zemplínske Hradište, Ul. Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

4. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
7. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK, M.R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194

9. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
10. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
11. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice, IČO: 30416094
13. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2,07501 Trebišov, IČO: 36659142

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: **11 AUG. 2021**

Zvesené dňa: **27 AUG. 2021**

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

